**Пояснительная записка**

**об осуществлении муниципального земельного контроля на террттории**

**Марьевского муниципального образования Ершовского района**

**Саратовской области за 2015 год.**

**1.Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности.**

Муниципальный земельный контроль на территории Марьевского муниципального образования осуществляется на основании.

-Земельного кодекса РФ.

-Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

-Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального»

-Устава Марьевского муниципального образования Ершовского района Саратовской области.

-Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Марьевского муниципального образования Ершовского района Саратовской области утверждённый Постановлением администрации Марьевского муниципального образования от 14.02.2013 г. № 3.

- Правила подготовки докладов об осуществлении муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности об эффективности такого контроля, утверждённый Постановлением администрации Марьевского муниципального образования от 05.08.2011г. № 9.

- Муниципальный земельный контроль предусматривает контроль соблюдения земельного законодательства Российской Федерации юридическими и физическими лицами.

**2.Организация муниципального земельного контроля**

На территории Марьевского муниципального образования муниципальный земельный контроль в 2015 году не осуществлялся.

Предметом плановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требованием, установленных муниципальными правовыми актами. Плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года, на основании разработанного ежегодного плана проверок. В срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, администрация Марьевского муниципального образования направляет проект ежегодного плана проведения плановых проверок в органы прокуратуры, где данный проект плана рассматривается на предмет законности включения в них объектов муниципального контроля.

Внеплановые проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей могут проводиться органами муниципального контроля только после согласования с органами прокуратуры по месту осуществления деятельности таких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Плановые и внеплановые проверки могут проводиться в форме документарной проверки и (или) выездной проверки.

О проведении проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не позднее чем в течении трёх рабочих дней до начала её проведения посредством направления копии распоряжения администрации Марьевского муниципального образования о начале проведения проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом.

При проведении земельного контроля администрация Марьевского муниципального образования взаимодействует с органами государственного контроля Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Саратовской области, на основании соглашения о взаимодействии органов государственного земельного контроля и органа муниципального земельного контроля.

**3.Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля.**

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля в 2015 году составило 0 рублей.

Муниципальный земельный контроль на территории Марьевского муниципального образования осуществляется в лице одного специалиста администрации.

**4.Проведение муниципального земельного контроля.**

На территори муниципального образования за 2015 год не было проведено ни одной проверки.

**5.Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.**

В связи с отсутствием мероприятий по осуществлению муниципального надзора в 2015 году, мер реагирования по фактам нарушений не принималось.

**6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля.**

В связи с тем, что мероприятия по мунипальному земельному контролю в 2015 году не проводилось показатели эффективности муниципального контроля не определены, их анализ не проведён.

**7. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля.**

Муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно для проведения использования земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

И.о. главы администрации

Марьевского МО: Н.Н. Гришанова